



ประกาศเทศบาลตำบลบะหว้า

เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เจ้าพนักงานสำรวจ ได้แก่

- | | | |
|--------------------------------|------------------------------------|-------------|
| ๑. นางสาวนงคัลลักษณ์ หุนตริราช | ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองคลัง | เป็นหัวหน้า |
| ๒. นางปิยะดา ราชบุญเรือง | ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองการศึกษา | เป็นผู้ช่วย |
| ๓. นางสาวชลธิชา เคียงคำผิง | ตำแหน่ง นักวิชาการเงินและบัญชี | เป็นผู้ช่วย |
| ๔. นายสุเมธี วิเศษรัตน์ | ตำแหน่ง นักจัดการงานทั่วไป | เป็นผู้ช่วย |
| ๕. นายสุทิวส์ นิเทียน | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานประปา | เป็นผู้ช่วย |
| ๖. นายฤทธิศักดิ์ พิมชาติ | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการ | เป็นผู้ช่วย |
| ๗. นายไชยอริวัฒน์ ไชยปัญหา | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการ | เป็นผู้ช่วย |
| ๘. นางจารุณี ผูกพิลา | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี | เป็นผู้ช่วย |
| ๙. นางสาวเจนจิรา รุณจักร | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ | เป็นผู้ช่วย |
| ๑๐. นายทรงยศ วะเกิดเป้ง | ตำแหน่ง ผู้ช่วยนายช่างโยธา | เป็นผู้ช่วย |

จะเข้าทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในหมู่ที่ ๑,๒,๓,๔,๕,๖,๗,๘ และ ๙ ตำบลบะหว้า อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง เวลา ๑๖.๓๐ น.

จึงประกาศให้เจ้าของที่ดินแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินและรายการอื่น ๆ ที่จำเป็นต่อเจ้าพนักงานสำรวจ ตามวัน เวลา ที่กำหนดข้างต้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ลงชื่อ.....

(นายณัฐพงศ์ ไตรโยธี)

นายกเทศมนตรีตำบลบะหว้า



โครงการสำรวจภาษีดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘



โดย

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

เทศบาลตำบลบะหว้า
อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร

โครงการสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘

๑. โครงการ สำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘

๒. หลักการและเหตุผล

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) โดยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะนำมาจัดเก็บภาษีแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีฐานภาษีที่จะนำมาคำนวณภาษี คือ มูลค่าทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและจัดเก็บภาษีตามอัตราที่กฎหมายกำหนด

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบะหว้า ได้วางเป้าหมายในการพัฒนาเทศบาลตำบลบะหว้าให้เจริญก้าวหน้า โดยนำรายได้ที่ได้จากการจัดเก็บภาษีมาพัฒนาท้องถิ่น ซึ่งจะต้องอาศัยการจัดเก็บที่มีประสิทธิภาพ ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีมากที่สุดโดยข้อมูลดังกล่าวต้องมีการลงสำรวจรายละเอียดเกี่ยวกับประเภทที่ดิน จำนวนที่ดิน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและการใช้ประโยชน์ เจ้าของป้าย ป้ายโฆษณา ป้ายร้านค้าและป้ายการค้าฯ ได้อย่างครบถ้วนสมบูรณ์ ตลอดจนรายละเอียดอื่นที่จำเป็นต่อการประเมินภาษีให้เทศบาลตำบลบะหว้าสามารถจัดเก็บภาษีในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ได้เพิ่มมากขึ้น เทศบาลตำบลบะหว้าต้องดำเนินงานด้วยการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ซึ่งจำเป็นต้องออกสำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตเทศบาลตำบลบะหว้า เพื่อรวบรวมฐานข้อมูลผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้ายและค่าธรรมเนียมต่างๆ และสามารถจัดเก็บภาษีได้เพิ่มมากยิ่งขึ้น ส่งผลให้การจัดเก็บภาษีเป็นระบบและมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เพื่อเป็นการปรับปรุงข้อมูลให้ถูกต้อง ครบถ้วนและเป็นปัจจุบัน ดังนั้นเทศบาลตำบลบะหว้าจึงได้จัดทำ “โครงการสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘”

๓. วัตถุประสงค์

- ๓.๑ เพื่อรวบรวมฐานข้อมูลผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- ๓.๒ เพื่อเทศบาลตำบลบะหว้า จัดเก็บภาษีท้องถิ่นได้เพิ่มมากขึ้น
- ๓.๓ เพื่อเป็นการจัดระบบการจัดเก็บรายได้ให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
- ๓.๔ เพื่อเป็นการปรับปรุงข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ให้ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน
- ๓.๕ เพื่อพัฒนาและปรับปรุงฐานข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้ายในระบบLTAX ๓๐๐๐ , LTAX GIS และ LTAX ONLINE ให้เป็นปัจจุบัน

๔. เป้าหมาย

สำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลบะหว้า

- | | | | |
|-------------------|-----------------|---------------|----------------------|
| ๔.๑ หมู่ที่ ๑,๘ | - บ้านวังม่วง | ๔.๖ หมู่ที่ ๖ | - บ้านสี่แยกบริบูรณ์ |
| ๔.๒ หมู่ที่ ๒,๗,๙ | - บ้านบะหว้า | | |
| ๔.๓ หมู่ที่ ๓ | - บ้านบะยาวใหญ่ | | |
| ๔.๔ หมู่ที่ ๔ | - บ้านเม่นน้อย | | |
| ๔.๕ หมู่ที่ ๕ | - บ้านบะยาวน้อย | | |

๕. ขั้นตอนการดำเนินการ

- ๕.๑ เสนอโครงการ เพื่อพิจารณาอนุมัติจากผู้บริหาร
- ๕.๒ จัดทำแผนปฏิบัติงานและประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบก่อนลงพื้นที่สำรวจภาคสนาม
- ๕.๓ จัดประชุมชี้แจงคณะทำงานแก่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- ๕.๔ ดำเนินการออกสำรวจพื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลบะหว้า แบบ ผ.ท.๑/ผ.ท.๒/ผ.ท.๓
- ๕.๕ บันทึกข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และป้าย ในระบบ LTAX๓๐๐๐V.๔, LTAX GIS และ LTAX

ONLINE

- ๕.๖ ประกาศ ฎดส.๓ แบบรวม
- ๕.๗ แจกแบบประเมิน ฎดส.๓ รายบุคคล
- ๕.๘ สรุปผลการจัดทำโครงการและรายงานผลการดำเนินงานตามโครงการต่อผู้บริหาร

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

ระหว่างวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ - ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ รวมระยะเวลาดำเนินการทั้งสิ้น ๑ เดือน

๗. สถานที่ดำเนินการ

ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลบะหว้า หมู่ที่ ๑ - ๙ จำนวน ๖ หมู่บ้าน

๘. งบประมาณดำเนินการ

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบะหว้า จ่ายจากเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบะหว้า เรื่อง งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ หน้า ๓๑/๔๗ แผนงานบริหารงานคลัง ประเภทค่าใช้จ่าย สอย หมวดรายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ โครงการสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ จำนวน ๓,๐๐๐ บาท (สามพันบาทถ้วน)

- ๘.๑ น้ำดื่ม จำนวน ๒๕ แพ็ค แพ็คละ ๓๕ บาท เป็นเงิน ๘๗๕ บาท
- ๘.๒ ป้ายชื่อแขวนคอแขวนนอน จำนวน ๑๐ อัน อันละ ๔๕ บาท เป็นเงิน ๔๕๐ บาท
- ๘.๓ คลิปบอร์ดรองเขียนแขวนนอนมีปก จำนวน ๒ อัน อันละ ๑๐๐ บาท เป็นเงิน ๒๐๐ บาท
- ๘.๔ ตลับเมตร ขนาด ๑๐ เมตร จำนวน ๑ อัน อันละ ๒๕๕ บาท เป็นเงิน ๒๕๕ บาท
- ๘.๕ เคลือบบัตร จำนวน ๑๐ ใบ ใบละ ๑๕ บาท เป็นเงิน ๑๕๐ บาท
- ๘.๖ ปากกาสีน้ำเงิน จำนวน ๕ แท่ง แท่งละ ๑๐ บาท เป็นเงิน ๕๐ บาท
- ๘.๗ ปากกาสีแดง จำนวน ๒ แท่ง แท่งละ ๑๐ บาท เป็นเงิน ๒๐ บาท
- ๘.๘ ล้อวัดระยะ ๑๐๐ กม. แบบดิจิตอล จำนวน ๑ อัน อันละ ๑,๐๐๐ บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๐๐๐ บาท (สามพันบาทถ้วน) ราคาสามารถถัวเฉลี่ยได้ทุกรายการ

๙. ผู้รับผิดชอบโครงการ

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบะหว้า

๑๐. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑๐.๑ ทำให้มีฐานข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อมูลป่า การประกอบการค้า เป็นปัจจุบัน

๑๐.๒ ได้พัฒนาและปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป่า ในระบบ LTAX ๓๐๐๐, LTAX Online และ LTAX GIS ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน

๑๐.๓ เทศบาลตำบลบะหว้ามีข้อมูลที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และป่าที่เป็นระบบและการจัดเก็บภาษีท้องถิ่นมีประสิทธิภาพ มากยิ่งขึ้น

ลงชื่อ



ผู้เขียน/เสนอโครงการ

(นางสาวเจนจิรา รุณจักร)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจสอบโครงการ

(นางสาวนงศ์ลักษณ์ หุนตริาช)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ)



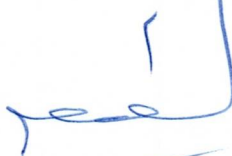
ผู้เห็นชอบโครงการ

(นางสาวนงศ์ลักษณ์ หุนตริาช)

ผู้อำนวยการกองคลัง รักษาราชการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลบะหว้า

(ลงชื่อ)



ผู้อนุมัติโครงการ

(นายณัฐพงศ์ ไตรโยธี)

นายกเทศมนตรีตำบลบะหว้า

กำหนดการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ระหว่างวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๗
เทศบาลตำบลบะหว้า อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	ชื่อหมู่บ้าน	หมู่ที่	เวลา
๑	๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึง ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๗	บ้านวังม่วง	๑,๘	๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.
๒	๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึง ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗	บ้านบะยาวใหญ่	๓	๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.
๓	๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึง ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗	บ้านบะยาวน้อย	๕	๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.
๔	๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึง ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗	บ้านสี่แยกบริบูรณ์	๖	๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.
๕	๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึง ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗	บ้านเม่นน้อย	๔	๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.
๖	๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึง ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗	บ้านบะหว้า	๒,๗,๙	๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.

หมายเหตุ : อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

*** เพิ่มเติม ขอให้ประชาชนสัมพันธ์ให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเตรียมโฉนดที่ดินหรือหลักฐานการถือสิทธิ์
ครอบครองและสำเนาทะเบียนบ้าน



คำสั่งเทศบาลตำบลบะหว้า

ที่ ๖๘๐/๒๕๖๗

เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ในการสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
นอกสถานที่ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

ด้วยเทศบาลตำบลบะหว้าจะดำเนินการออกสำรวจพื้นที่ป้าย โรงเรือน ร้านค้าและกิจการสิ่งปลูกสร้างอื่น
ที่เข้าข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย เพื่อให้ได้ข้อเท็จจริงตามลักษณะของสินทรัพย์ของทรัพย์สินนั้น
เป็นไปด้วยความถูกต้อง จึงขอแต่งตั้งพนักงานเทศบาลและพนักงานจ้าง ดังต่อไปนี้ เป็นเจ้าหน้าที่ออกสำรวจพื้นที่เพื่อใช้
ประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

- | | |
|------------------------------|------------------------------------|
| ๑. นางสาวนงศลักษณ์ หุนตริราช | ตำแหน่ง ผู้อำนวยการคลัง |
| ๒. นางปิยะดา ราชบุญเรือง | ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองการศึกษา |
| ๓. นางสาวชลธิชา เคียงคำผง | ตำแหน่ง นักวิชาการเงินและบัญชี |
| ๔. นายสุเมธี วิเศษรัตน์ | ตำแหน่ง นักจัดการงานทั่วไป |
| ๕. นายสุทธิวิธ นิเทียน | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานประปา |
| ๖. นายฤทธิศักดิ์ พิมชาติ | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการ |
| ๗. นายไชยอริวัฒน์ ไชยปัญหา | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการ |
| ๘. นางสาวเจนจิรา รุณจักร | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ |
| ๙. นางจารุณี ผูกพิลา | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี |
| ๑๐. นายทรงยศ ะเกิดเป้ง | ตำแหน่ง ผู้ช่วยนายช่างโยธา |
| ๑๑. นายชัยยงค์ ผาอินทร์ | ตำแหน่ง พนักงานผลิตน้ำประปา |
| ๑๒. นายไพบูรณ์ แจ่มสุวรรณ | ตำแหน่ง พนักงานขับรถ |
| ๑๓. นายดนุพร ชิลสิรี | ตำแหน่ง จ้างเหมาบริการ |

ทั้งนี้ ให้ผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งตามคำสั่งนี้ ปฏิบัติงานให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบของทางราชการ

โดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่ วันที่ ๒๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป
สั่ง ณ วันที่ ๒๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายณัฐพงศ์ ไตรโยธี)

นายกเทศมนตรีตำบลบะหว้า